ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice
31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul Hunedoara Localitatea Bunila	**Registrul de evidenţă nr. 21/92 din 20/10/2026. (zi/lună/an)**
Primăria comunei Bunila	

Încheiat astăzi, 20.10.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 55543/17/08/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Bunila, tarlaua 126, parcela 2554/4, categoria de folosinţă Păşuni, identificat prin nr. Cadastral 60768, şi număr carte funciară 60768, în suprafaţă de 0.1600, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Hunedoara, depusă de PĂTRĂU ANA MIHAELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificată cu standard, (CI/BI) seria ...., nr ....., eliberat (ă) de SPCLEP HUNEDOARA, cetăţenia ROMÂN, naţionalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Hunedoara, str ....., nr ....., bl ....., sc ...., et .., ap ..., judeţul/sectorul codul postal ţara **România**, telefon 0727319496, fax e-mail ....., cetăţenia ROMÂN, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară

nr.60768, nr. Cadastral 60768, suprafaţă de 0,1600 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 1/41 din data 17.08.2026 a ofertei de vânzare nr 55543, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.1600 ha, depusă de PĂTRĂU ANA MIHAELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . ., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 55543/17/08/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site în data de 20.08.2026

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 1/93/25.08.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.10.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site în data de 20.10.2026

Primar, STROIA ROMULUS Semnă[redacted]	
Secretar general al comunei, Semnătura . . . . [redacted]	Consilier, FAUR DORINA Semnătura [redacted]