ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice
31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul Hunedoara /Localitatea Bunila	**Registrul de evidenţă nr 30/92/22.10.2026**
Primăria comunei Bunila	

Încheiat astăzi, 22.10.2026., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 55706/19/08/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Bunila tarlaua 159, parcela 4382, categoria de folosinţă Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 60769, şi număr carte funciară 60769, în suprafaţă de 0.2150, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Hunedoara depusă de VLAICONI SORIN-DANIEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificată cu standard, (CI/BI) seria ...., nr ....., eliberat (ă) de ...., cetăţenia ROMÂNĂ, naţionalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str ...., nr ..., bl .., sc .., et .., ap ...., judeţul/sectorul codul postal ţara ....., telefon 0756035833, fax e-mail sorinvlaiconi13@gmail.com, cetăţenia ROMÂNĂ, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60769, nr. cadastral. 60769, suprafaţă. 0,2150, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 11/41 data 17.08.2026 a ofertei de vânzare nr 55706, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.2150 ha, depusă de VLAICONI SORIN-DANIEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . ., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 55706/19/08/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site în data de 20.08.2026

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr..7/93/25.08.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data....., potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site în data de 22.10.2026

Primar, STROIA ROMULUS (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . L.S.	
Secretar general al comunei, ... (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . .	Consilier, FAUR DORINA (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . .