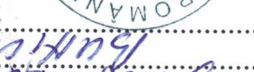


CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Localitatea (*) 	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. din (zi/lună/an) (*)	Numele și prenumele funcționarului primăriei Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
--	---	--

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- [illegible]

2. Din categoria "arendasi"

1. Din categoria "coproprietari"

preempțiune asupra ofertei mele de vânzare;

Am cunoștința despre existența următorilor preempți pentru exercitarea dreptului de

nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

....., codul poștal, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea

4. (***) Prin , în calitate de , conform , localitatea , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul

[illegible]

2. (*) cu domiciliul în: localitatea Fluceada, nr. 79, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul Fluceada, str. —

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, SAVINA BRIGIDA - VANCE, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu nr. 126370, eliberat(a) de SAVANA, localitatea VALEA BOGINA, județul/tara FLORINDA, data și locul nașterii 1950.10.08

Date . . . 26.07.2019

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

1
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1.
2.
3.
4.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

3. Din categoria "proprietari vecini" *Săracu, Măria-dă, Tăbida cuprinsă, Rămașoara*
.....
.....
.....
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.
.....
.....
.....
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,05*, ha situat în extravilanul localității *Bucila*
....., identificat cu număr cadastral , înscris în cartea funciară nr. *6035* a
localității *Vădău - Băștină* , care face obiectul ofertei de vânzare.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Săvescu Maria & Hedo, CNP 8561008203155,
având adresa de comunicare în: localitatea Cluj Napoca, str. ---, nr. 41,
sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---,
codul postal 0722 558 563, tel. ---,
e-mail ---.

Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,05 (ha),
la preț de 1.250 (având valoarea în lei) (RON).
²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

.....
Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului	Specificare						
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de funciară carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ Obs. (**)
	Burila	0,05	60235	---	57	12	Arabil
	Vânzător						
	Verificat ⁴⁾						
	primărie						

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit, Săvescu Maria & Hedo

(numele și prenumele în clar)
Semnătura Săvescu Maria & Hedo

L.S.

Data

26.07.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*)	Mureș
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Bucina
Registrul de evidență	Nr 3/42 din 26.07.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **AGRICULT - STEIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire și alte entități fără personalitate juridică, asociații precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediu	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

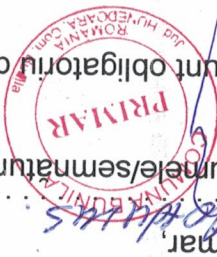
1. **AGRICULT - STEIA**
2. **AGRICULT - STEIA**
3. **AGRICULT - STEIA**
4. **AGRICULT - STEIA**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

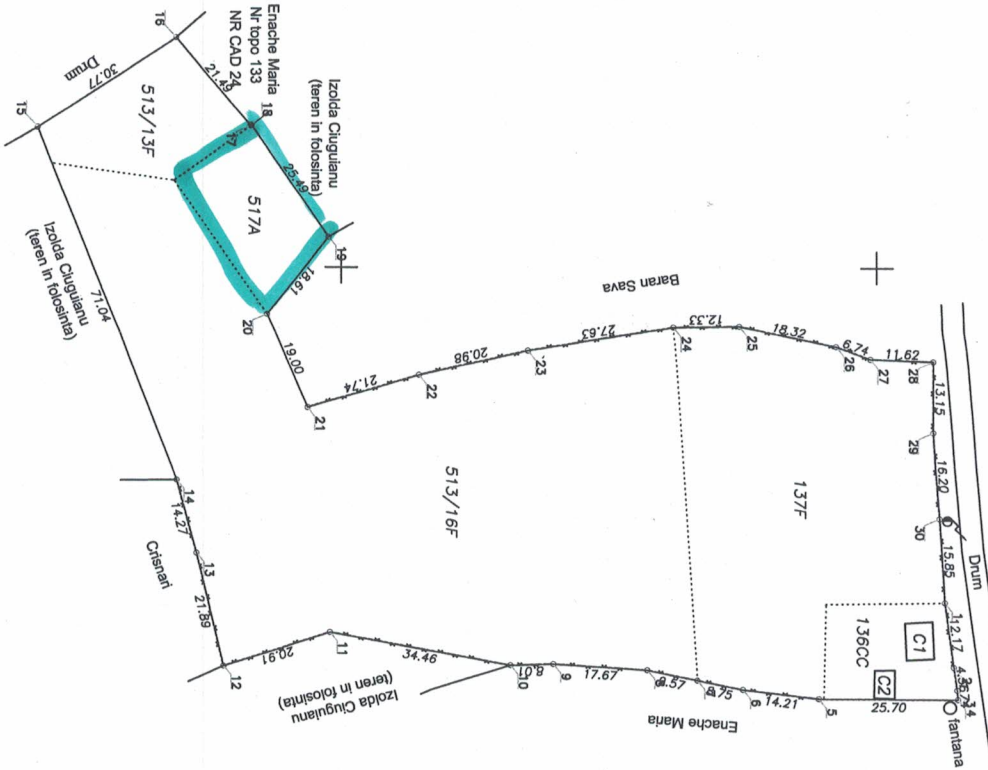
Primar **AGRICULT - STEIA** L.S. Secretar primărie **AGRICULT - STEIA**
(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
66235	10368	sat Vadu Dobrii, nr. 30
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Bunila	



A. Date referitoare la teren		Mentuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	
136	CC	teren intravilan
137	F	teren intravilan
517	A	teren imprejmuit cu gard pct.: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 1, 2, 3, 4, respectiv pct.: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14
513/13	F	teren extravilan- imobil inregistrat in plan cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
513/16	F	
Total		10368

B. Date referitoare la constructii		Mentuni
Cod	Destinatia	
C1	CL	CASA DE LOCUIT P. Anul constructii: 1951. Suprafata desfasurata: 35mp
C2	CA	ANEXA P. Anul constructii: 1955. Suprafata desfasurata: 20mp
Total		55

Suprafata totala masurata a imobilului = 10368 mp
Suprafata din act = 10368 mp

Executant: Toma Paul Gabriel

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila
Data: 20.05.2019

Semnatura si parafa 16390/2019
Stampila BCP

