

PROCES VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

Județul/Localitatea Hunedoara	Registru de evidență nr. 9/92 din 14.07.2023
Primăria comunei Bunila	

Încheiat astăzi, **14.07.2023**, cu ocazia constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **5/41/08.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Bunila, tarlăua, parcela 513/13, categoria de folosință Fănaț, identificată prin numărul cadastral 60518 și număr de carte funciară, 60518, în suprafața de **0,0600** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de **Marcu Alexandra-Flavia**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/co-proprietar, CNP-----, identificat/identificată cu (CI/BI), seria. H.D, nr., eliberat(ă) de-----, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în localitatea Deva, str.-----, nr. ----, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal....., țara România, telefon 0723219655, fax.....email....., cetățenia Română, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. I) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ ante menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **60518**, nr. cadastral **60518**, suprafață **0,0600 ha** , sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **5/41 din data de 08.07.2023**, a ofertei de vânzare nr. **5/41**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0600** ha, depusă de **Marcu Alexandra- Flavia**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/co-proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **513/08.05.2023** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei şi pe site Instituţiei în data de 08.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 5/93, din data de 10.05.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.07.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 28.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Instituţiei, în data de 14.07.2023

Primar,
Stroia Romulus

Semnătura
L.S.

Secretar general al comunei,
Malea Amalia-Maria

Semnătura

Consilier,
Faur Dorina

Semnătura

PROCES VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

Județul/Localitatea Hunedoara	Registru de evidență nr. 9/92 din 14.07.2023
Primăria comunei Bunila	

Încheiat astăzi, **14.07.2023**, cu ocazia constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4/41/08.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Bunila, tarlăua, parcela 517, categoria de folosință Arabil, identificată prin numărul cadastral 60518 și număr de carte funciară, 60518, în suprafața de 0,0500 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de **Marcu Alexandra-Flavia**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/eoproprietar, CNP-----, identificat/identificată cu (CI/BI), seria. H.D, nr., eliberat(ă) de-----, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în localitatea Deva, str.-----, nr. ----, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal....., țara România, telefon 0723219655, fax.....email....., cetățenia Română, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ ante menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **60518**, nr. cadastral **60518**, suprafață **0,0500 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **4/41 din data de 08.07.2023**, a ofertei de vânzare nr. **4/41**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0500 ha**, depusă de **Marcu Alexandra- Flavia**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/eoproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **513/08.05.2023** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei şi pe site Instituţiei în data de 08.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 4/93, din data de 10.05.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.07.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 28.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Instituţiei, în data de 14.07.2023

Primar,
Stroia Romulus

Semnătura
L.S.

Secretar general al comunei,
Malea Amalia-Maria

Semnătura

Consilier,
Faur Dorina

Semnătura