

PROCES VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

Județul/Localitatea Hunedoara	Registru de evidență nr. 5/92 din 29.03.2023
Primăria comunei Bunila	

Încheiat astăzi, 29.03.2023, cu ocazia constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3/41/18.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Bunila, tarlăua 155, parcela 3869/1, categoria de folosință Fânaș, identificată prin numărul cadastral 60512 și număr de carte funciară, 60512, în suprafața de 0,3120 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de -----, în calitate de ~~vânzător~~/vânzătoare, proprietar/~~coproprietar~~, CNP.-----, identificat/identificată cu (CI/BI), seria. H.D, nr. 803300, eliberat(ă) de -----, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în localitatea Hunedoara, str.-----, nr. ---, bl.-----, sc.-----, et.-----, ap.-----, județul/sectorul Hunedoara, codul poștal.-----, țara România, telefon 0751214474, fax.-----, email.-----, cetățenia Română, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ ante menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **60512**, nr. cadastral 60512, suprafață **0,3120 ha** , sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3/41 din data de 18.01.2023**, a ofertei de vânzare nr. **3/41**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,3120 ha**, depusă de Mândruț Victoria, în calitate de ~~vânzător~~/vânzătoare, proprietar/~~coproprietar~~, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 70/19.01.2023 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei şi pe site Instituţiei în data de 25.01.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 1/93/, 2/93, 3/93, din data de 26.01.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.03.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 26.03.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Instituţiei, în data de 29.03.2023

Primar,
Stroia Romulus

Semnătura
L.S.

Secretar general al comunei,
Malea Amalia-Maria

Semnătura

Consilier,
Faur Dorina

Semnătura