

Județul HUNEDOARA /localitatea BUNILA(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI BUNILA	Nr. ... 8/41 ... din ... 27.1.04. 12022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Faur Dorina	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ... POPA ISABEL ... CNP ...
..., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI... seria HD
nr. 062092 ..., eliberat(ă) de pol. Mun. Hunedoara, data și locul nașterii
15.10.1938., localitatea A. Iun., com. Borfa județul țara Hunedoara / România

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Hunedoara str. ...
nr. ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ... județul/sectorul Hunedoara
codul poștal 331078 țara România telefon 0770 990117
fax ... e-mail ... cetățenia ROMÂNĂ

starea civilă CĂSĂTORIT

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ... str.
nr. ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ... județul/sectorul ...
codul poștal ... telefon ... fax ... e-mail ...

4. (***) Prin ... (numele și prenumele), CNP/CIF ... conform ...

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF
, în calitate de, conform
, localitatea, str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
 codul poștal, telefon, fax, e-mail

Având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

nr. 17/2014, cu modificările și competențele ulterioare.

- Preemptori de grad I : coproprietarii , rudele de gradul I, sotii , rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv..... POPA CORNELIA, FAGADAR TATIANA

VALEA VERONA

- Preemptori grad II : proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei,irigatii ,exclusiv private si /sau arendasii . In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole penru culturile de pomi ,vița de vie,hamei si pentru irigatii , prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

- Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor Agricole vecine cu terenul supus vanzarii , cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.(4)alin.(2) si (4)din Legea nr. 17 /2014, modificările si completarile ulterioare

N-OPRINESC A, E-POPA P, S-OPRINESC A ,

PĂȘURE -V

- Preemptoride rang IV: tineri fermieri
- Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice 'Gheorghe Ionescu -Sisesti 'si unitatile de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii si industriei alimentare , organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice ' Gheorghe Ionescu- Sisesti 'a sistemului de cercertare -dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si institutiile de invatamant cu profil agricol , in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole , aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora
- Preemptori de rang VI : personae fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine
- Preemptori rang VII : statul roman ,prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de.....ha , situat in extravilanul localitatii , identificat cu număr cadastral , inseris in cartea funciara nr.....a localitațiicare face obiectul ofertei de vanzare .

Declar că

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita Da () Nu ()

-terenul este grevat de sarcini : Da () NU ()

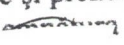
-am cunostinta si am respectat prevederile art.4alin.(6) din Leg. 17/2014, cu modificarile si
complearile ulterioare , cu privire la instrainarea terenurilor Agricole situate in extravilan pe care
sunt situri arheologice clasate

În susținerea cererii , depun următoarele acte doveditoare :

1. Extras de carte funciara nr. 60329
2. copie Titlu de proprietate
3. copie carte identitate
4. Certificat de atestare funciara

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din
documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii **nr. 17/2014**,
cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii **nr. 677/2001** pentru protecţia persoanelor
cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi
completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**,
cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
POPA IVALE
(numele şi prenumele în
clar) 

.....

Data **27.04.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.

Județul (*) Hunedoara	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Bunila	Nr. 8/42 din 27.04.2022(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8/41... depuse de POPA IVAZE
....., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deșinute la nivelul
primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii
preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	POPA CORNELIA	HUNEDOARA
2.	FAĞADAR TATIANA	HUNEDOARA
3.	VAHCELOU VERONICA	

2. Preemptori de rang II : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita – de – vie hamei , irigații exclusive private si /sau arendasii , irigații , exclusive private si / sau arendasii . In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei si pentru irigații , prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica / denumire persoana juridica , asociatii sau alte entitati far apersonalitate juridica , precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comert.	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

3. Preemptori de rang III : proprietarii si /sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii , cu

Nume și prenume persoana fizica / denumire persoana juridica , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si personae juridice care nu se inregistreaza la registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta / sediu
CPRINETC A	
POPA P	
CPRINETC A	

4.Preemptori de rang IV : tineri fermieri

Nr.crt.	Nume si prenume persoana fizica /alte entitati fara personalitate juridica , precum si personae juridice care nu se inregistreaza I registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta /sediu

5.Preemptori de grad V -Academia de Stiinte Agricole si Silvice Gheorghe Ionescu -Șișești și unitățile de cercetare-dezvoltare in domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare,organizate si reglementate prin legea nr.45/2009privind organizarea si functionarea Academiei de Științe Agricole și Silvice Gheorghe Ionescu -Șișești si a sistemului de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii si industriei alimentare , cu modificarile si completarile ulterioare ,precum și intituțiile de învățământ cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .

Denumire persoana/persoana juridica / asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si personae juridice care nu se inregistreaza la registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta / sediu

6.Preemptori de rang VI – personae fizice cu domiciliul /reședința situate/situate in unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitățile administrative-teritoriale vecine

Nume si prenume persoana fizica /denumire persoana/juridica /juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta / sediu

7.Preemptori de rang VII : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

Denumire persoana/persoana juridica / asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si personae juridice care nu se inregistraza la registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta / sediu



Primar,
Străoia Romulus
(numele și prenumele/semnătura)

L.S

Secretar general/al comunei,
Malea Amalia/Maria

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

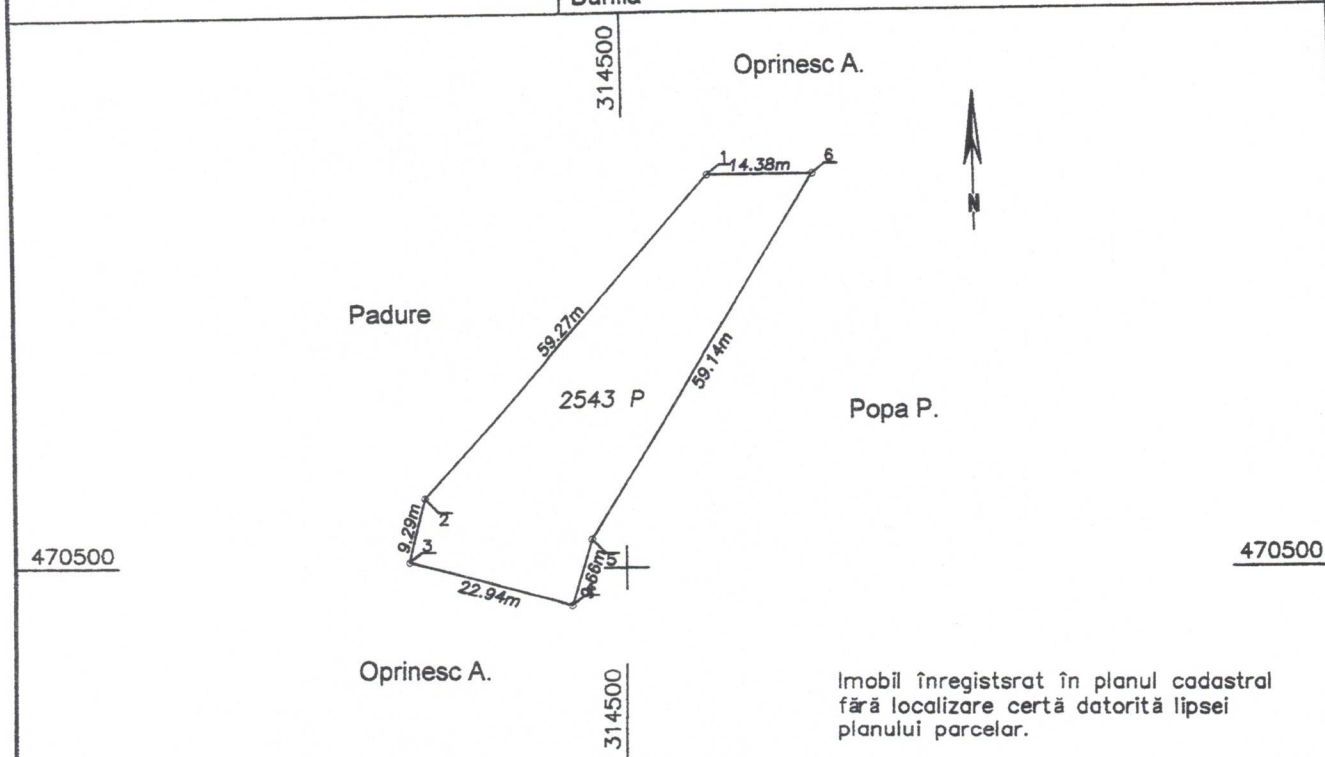
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60329	1200	Com. Bunila, Jud. HD - extravilan

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Bunila



Imobil înregistrat în planul cadastral
fără localizare certă datorită lipsei
planului parcelar.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
2543	P	1200	TEREN NEIMPREJMUIT
Total		1200	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1200 mp

Suprafata din act = 1200 mp

Executant: BALINT VICTOR

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

VICTOR
BALINT
Digitally signed
by VICTOR
BALINT
Date: 2021.06.29
11:09:26 +03'00'

Semnatura si stampila

Data: 02.06.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului de constructii

19235

Ioan
Farcas
Digitally signed by Dan
Ioan Farcas
Date: 2021.09.06
11:09:03
+03'00'

Stampila BCP