

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI BUNILA
CONSILIUL LOCAL

Sat. Bunila, nr. 7, județul Hunedoara, telefon/fax: 0254.735.401
e-mail: primaria_bunila@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 20 / 04.05.2021

Privind închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 233,61 ha pășuni aflate în proprietatea privată a comunei Bunila, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Bunila

Consiliul local al comunei Bunila, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară din data de 04.05.2021;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 22/26.04.2021 și Referatul de aprobare nr.22/16/26.04.2021 întocmit de către Primarul comunei Bunila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 233,61 ha pășuni aflate în proprietatea privată a comunei Bunila, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Bunila;

Având în vedere Raportul nr.22/19/26.04.2021 al compartimentului de resort din cadrul aparatului propriu al Primarului comunei Bunila;

În baza :

Avizului Comisiei de specialitate I, a Consiliului local Bunila nr.20/22 înregistrat în ședința comisiei din 28.04.2021;

Avizului Comisiei de specialitate II, a Consiliului local Bunila nr.14/23 înregistrat în ședința comisiei din 28.04.2021;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 7/2021 inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei Bunila;

- Anunțul înregistrat cu nr. 356/07.04.2021 – „În atenția crescătorilor de animale”;

- Amenajamentul pastoral pentru pajiștile proprietatea comunei Bunila, județ Hunedoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bunila nr. 13/2021;

- Procesele verbale ale ședinței de atribuire directă înregistrate sub nr. 412 și 415 din 18.04.2021;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 9 alin.(2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Art. 4 din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Ordinului nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c) completat cu alin. (6) lit. b) și art. 139 alin. (3), lit.g), art. 196, alin (1), lit. a) și ale art.197 din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 233,61 ha pășuni aflate în proprietatea privată a comunei Bunila, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Bunila, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Durata închirierii este de 7 de ani începând de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, în condițiile legii până la 10 ani.

Art.3. Se stabilește prețul total de închiriere (lei/an), pentru fiecare persoană, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Viceprimarul comunei Bunila, domnul Rădoane Dorel, pentru a semna contractele de închiriere, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

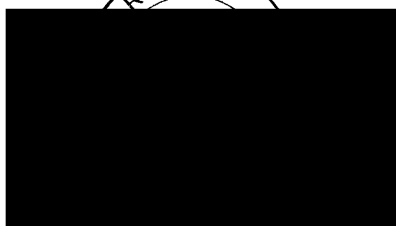
Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța competentă, în condițiile și termenele prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului comunei Bunila;
- Compartimentul Financiar - Contabil, Impozite și taxe locale;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre.

Se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei.

Președinte de ședință
Consilier
Tămășesc Remus



Contrasemnează
secretar general al comunei
Malea Amalia Maria



Această hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 04.05.2021 cu următoarele voturi:

Total consilieri locali	9
Prezenți	9
Pentru	7
Împotrivă	-
Abțineri	2

JUDEȚUL HUNEDOARA
 PRIMĂRIA COMUNEI BUNILA
 CONSILIUL LOCAL

Anexa la Hotărârea nr.20/04.05.2021

TABEL

Persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Bunila, suprafețele de pășuni ce urmează a fi închiriate și prețul total de închiriere (lei/an)

Nume și prenume persoane fizice/juridice	Denumire trup pășune	Tarla	Parcelă	Bloc fizic	Suprafață cuprinsă în bloc mp.	Total preț pentru suprafața cuprinsă în bloc fizic lei/an	Supraf.necuprinsă în bloc fizic mp.	Total preț pentru suprafața necuprinsă în bloc fizic lei/an	Total preț de închiriere lei / an
Borza Adriana	Crivini	1	51/18/1	1888	219200	4384	100000	1000	5384
Herban Dorel PFA	Runcuri	82	5754/3	512	80000	1600	40000	400	2000
	Poganu 2	1	668/2	266	91500	1830	60000	600	2430
	Șesu Muncelan	32	372	1427	60000	1200	0	0	1200
		35	370	1425	35000	700	0	0	700
	Total				266500	5330	100000	1000	6330
Căsălean Nicolae Flavius	Lunca Poieniței	158	4175/1	184	16000	320	0	0	320
	Coasta Alunului	159	4175/2						
	Coasta Alunului	158	4189	493	12000	240	0	0	240
			4192						
			4174	184	8200	164	0	0	164
	Crivini	1	51/18/1	1889	30000	600	0	0	600
	Total				66200	1324	0	0	1324

Muntea Traian	Crivini	1	51/18/1	1889	75600	1512	30000	300	1812
----------------------	---------	---	---------	------	-------	------	-------	-----	------

Oprîşoni Andreea Raluca II	Poganu 2	1	668/1	266	66500	1330	0	0	1330
		1	668/1	266	27700	554	20000	200	754
	Total				94200	1884	20000	200	2084

Stroia Romică Cristian II	Valea Padeş	181	1663/2	512	42900	858	0	0	858
		181	1663/1	512					
	Poganu 1	1	641	266	100000	2000	0	0	2000
	Crivini	1	51/17	1892	37500	750			750
		1	51/22/1	1892	213000	4260	0	0	4260
		1	51/22/1	1889	41900	838	0	0	838
		1	51/12/1	1886	4700	94	200000	2000	294
		1	51/16	1889	15600	312	0	0	312
		1	51/16	1888	21500	430	0	0	430
	Total				477100	9542	200000	2000	11542

Tarkanyi Patricia-Cristina II	Poiana Naneş	1	686/1	274		1200	0	0	1200
		1	686/1	295					
		1	686/1	3691					
		1	686/1	2825	60000				
	La Tabără	57	736	38	9100	182	0	0	182
		56	733	38	3300	66	0	0	66
	Total				72400	1448	0	0	1448

Stroia Ioiei	Runcuri	82	5754/3	512	40000	800	0	0	800
	Poganu 1	1	665/1	266	53500	1070	0	0	1070
	Masa Grof	48	455	487	49900	998	0	0	998
	Crivini	1	51/22/1	1889/1892	0	0	100000	1000	1000

Total						143400	2868	100000	1000	3868
Muntean Marinel Eugen	Coasta Alun	163	4559/2	1626		38900	778	0	0	778
	Lunca Poieniști	163	4564/2	1626		8500	170	0	0	170
	Lunca Poieniști	163	4812/2	494		2700	54	0	0	54
	Lunca Poieniști	163	1958	494		2800	56	0	0	56
	Lunca Poieniști	163	4656/2	1630				0	0	
	Lunca Poieniști	163	4656/1	1630		18300	366	0	0	366
	Coasta Alun	163	4783	1630		15000	300	0	0	300
	Coasta Alun	163	4680	1630		37500	750	0	0	750
	Poganu 2	1	668/1	259		30000	600	0	0	600
	Poganu 2	1	668/1	254		65000	1300	0	0	1300
	Poganu 2	1	668/1	5191		9700	194	0	0	194
	Poganu 2	1	668/1	5309		14500	290	0	0	290
	Poganu 2	1	668/1	254		7700	154	0	0	154
	Runcuri	82	1379	512		25200	504	0	0	504
	Runcuri	82	1379	364		5700	114	0	0	114
	Runcuri	82	1395	512		10000	200	0	0	200
	Poganu 2	1	668/1	0		0	0	80000	800	800
	Total					291500	5830	80000	800	6630

Total suprafață cuprinsă în bloc fizic	1706100
Total suprafață necuprinsă în bloc fizic	630000
Total suprafață de închiriat	2336100

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
TĂMĂȘESC REMUS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MALEA AMALIA - MARIA