



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI BUNILA
CONSILIUL LOCAL

Sat. Bunila, nr. 7, județul Hunedoara, telefon/fax: 0254.735.401
e-mail: primaria_bunila@yahoo.com

H O T Ă R Ă R E A NR. 24 / 28.04.2023

Privind aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de lucrări nr.10/24/09.07.2018 pentru obiectivul de investiție „Modernizare DC 103A: Toplița-Vălari-Vadu Dobrii, în comuna Bunila, județul Hunedoara”

Consiliul local al comunei Bunila, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară din data de 28.04.2023

Analizând Proiectul de hotărâre nr.18/03.03.2023 și Referatul de aprobare nr.18/16/03.03..2023 întocmit de către Primarul comunei Bunila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea modificării prin act adițional a Contractului nr.10/24/09.07.2018 pentru obiectivul de investiție „Modernizare DC 103A: Toplița-Vălari-Vadu Dobrii, în comuna Bunila, județul Hunedoara”;

Având în vedere Raportul nr. 18/19/03.03.2023 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al Primarului comunei Bunila;

Având în vedere - Contractul de lucrări nr. 10/24/09.07.2018, încheiat între Comuna Bunila, județul Hunedoara în calitate de achizitor și S.C. CLAU SPRINT CONSTRUCT S.R.L. și S.C. GEVS PROTEAM S.R.L. în calitate de executant. Având în vedere -

Având în vedere - Adresa nr. 298/07.09.2023 depusă de S.C. CLAU SPRINT CONSTRUCT S.R.L., prin care se solicită reactualizarea prețului conform O.U.G. 15/30.08.2023, privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare, pentru obiectivul de investiție „Modernizare DC 103A: Toplița-Vălari-Vadu Dobrii, în comuna Bunila, județul Hunedoara”

În baza Avizului Comisiei de specialitate I, a Consiliului local Bunila nr.24/22 înregistrat în ședința comisiei din 21.04.2023;

În baza Avizului Comisiei de specialitate II, a Consiliului local Bunila nr.18/23 înregistrat în ședința comisiei din 21.04.2023;

Ținând cont că au fost respectate prevederile art.7 Legii nr. 52/2003 republicată privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de prevederile:

➤ Art.3 și art. 8 din Ordonanța Guvernului nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor – cadru, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Art. prevederile art. 44 alin.(4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Art.3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

• Art.129 alin.(1), art. 139 alin. (3) lit.e) art. 196, alin. (1), litera a) și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea prin act adițional a Contractului de lucrări nr.10/24/09.07.2018 pentru obiectivul de investiție „Modernizare DC 103A: Toplița-Vălari-Vadu Dobrii, în comuna Bunila, județul Hunedoara” încheiat între Comuna Bunila, județul Hunedoara în calitate de achizitor și S.C. CLAU SPRINT CONSTRUCT S.R.L. și S.C. GEVS PROTEAM S.R.L. în calitate de executant;

Art.2. Se aprobă Actul adițional nr.7 de modificare a Contractului de lucrări nr.10/24/09.07.2018 pentru obiectivul de investiție „Modernizare DC 103A: Toplița-Vălari-Vadu Dobrii, în comuna Bunila, județul Hunedoara” încheiat între Comuna Bunila, județul Hunedoara în calitate de achizitor și S.C. CLAU SPRINT CONSTRUCT S.R.L. și S.C. GEVS PROTEAM S.R.L. în calitate de executant, prevăzut în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă valoarea totală a Devizului general pentru obiectivul de investiție „Modernizare DC 103A: Toplița-Vălari-Vadu Dobrii, în comuna Bunila, județul Hunedoara”, cu ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții conform **Anexei nr.2** la prezenta hotărâre.

Art.4. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Bunila, prin compartimentele de specialitate ale instituției.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara ;
- Primarului comunei Bunila ;
- Compartimentului Financiar - Contabil, Impozite și taxe locale;
- Compartimentul Achiziții publice
- Instituțiilor și persoanelor interesate, la solicitarea acestora ;

Se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei.

Președinte de ședință

Consilier

Bistriean Flavius

Contrasemnează

Secretar general al comunei

Malea Amalia-Maria

Această hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.04.2023 cu următoarele voturi:

Total consilieri locali 9

Prezenți 9

Pentru 9

Împotriva -

Abțineri -



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI BUNILA
PRIMAR

Sat. Bunila, nr. 7, județul Hunedoara, telefon/fax: 0254.735.401
e-mail: primaria_bunila@yahoo.com

Anexă la Hotărârea nr. 24/28.04.2023

ACT ADIȚIONAL NR. 7

La contractul nr. 10/24 din 09.07.2018

pentru obiectivul „Modernizare DC 103A: Toplita-Valari-Vadu Dobrii, în comuna
Bunila, județul Hunedoara”

Părțile contractante:

COMUNA BUNILA cu sediul în comuna Bunila, nr. 7, jud. Hunedoara, telefon +40 254280674, fax 0254 735401, cod fiscal 4521320, cont trezorerie RO33TREZ24A840301710130X, deschis la Trezoreria Hunedoara, e-mail primaria.bunila@yhoo.com reprezentată prin STROIA ROMULUS, funcția PRIMAR, în calitate de achizitor, pe de o parte,

Și

SC CLAU SPRINT CONSTRUCT SRL cu sediul în sat Mintia, comuna Vetel, str. Recoltei, nr. 1/28, jud. Hunedoara, telefon/fax 0254.232170 număr de înmatriculare Registrul comerțului J20/372/2013 cod fiscal 31487365, cont RO80TREZ3665069XXX009248, deschis la Trezoreria Deva, reprezentată prin Andrica Claudiu Danut, funcția administrator în calitate de executant, pe de altă parte;

A intervenit prezentul act adițional conform O.U.G. nr 47/2022

Ajustarea prețului **contractului de lucrări**, prin aplicarea formulei prevăzută la art.3, alin. (4) din O.U.G nr.47/2022, se determina, astfel:

$$V_a = V_o \times [(1 - p - a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p + a)]$$

unde:

„ V_a ” reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată;

„ V_o ” reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului cadru;

„a” reprezintă valoarea procentuala a plății în avans determinata ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat în prețul contractului;
„p” reprezintă valoarea procentuala a profitului determinata ca raport dintre valoarea profitului exprimat valoric și prețul contractului;
„ICC_n” reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată;
„ICC_{data referința}” reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limita de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire;

În situația în care luna aferentă datei-limita de depunere a ofertei este anterioara lunii ianuarie 2019, ICC_{data referința} se asimilează indicelui de cost în construcții total aferent lunii ianuarie 2019.

În situația în care, conform art.3, alin. (6) pentru indicele de cost ICC_n prevăzut la alin.(4), nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitării de plată la autoritățile/entitățile contractante, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

Prin prezentul act adițional, părțile de comun acord stabilesc următoarele modificări la cap. **4. Obiectul și prețul contractului** art. 4.3 devine:

„**4.3** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor conform graficului de plăți este, **7.092.849,32 lei fără TVA** la care se adaugă TVA în valoare de **1.347.641,37 lei cu TVA**

- 95.000 lei servicii de proiectare
- 15.000 lei asistentă tehnică din partea proiectantului
- 6.982.849,32 lei execuție lucrări.”

Restul articolelor prevăzute în contractul de lucrări nr 10/24 din 09.07.2018 rămân neschimbate.

Încheiat astăzi la data de _____ în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achiziț
COMUNA BUNIL
Primar
Stroia Romulus

Executant,
SC CLAU SPRINT CONSTRUCT SRL
Administrator
Andrica Claudiu Danut

Președinte de ședință
Consilier
Bistriean Flavius

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Malea Amalia-Maria



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții "MODERNIZARE DC103A:TOPLITA-VALARI-VADUL DOBRII IN COMUNA BUNILA, JUD.HUNEDOARA"

Devizul general actualizat conform OUG.nr.47/2022

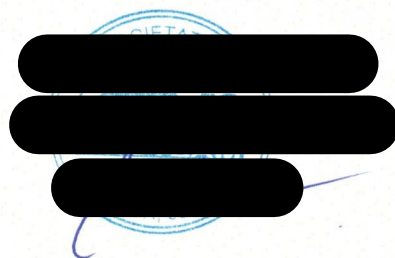
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
CAPITOLUL I - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL I			0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL II - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII					
TOTAL CAPITOLUL II			0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL III - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ					
3.1	Studii		12,605.04	2,394.96	15,000.00
	3.1.1	Studii de teren	12,605.04	2,394.96	15,000.00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		6,773.11	1,286.89	8,060.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie		170,226.89	32,343.11	202,570.00
	3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	67,226.89	12,773.11	80,000.00
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță		62,000.00	11,780.00	73,780.00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	3.7.2	Auditul financiar	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8	Asistență tehnică		80,580.00	15,310.20	95,890.20
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.8.2	Dirigenție de șantier	65,580.00	12,460.20	78,040.20
TOTAL CAPITOLUL III			357,185.04	67,865.16	425,050.20

CAPITOLUL IV - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ					
4.1	Construcții și instalații		6,959,585.56	1,322,321.26	8,281,906.82
	4.1.1	DC 103A	6,959,585.56	1,322,321.26	8,281,906.82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL IV			6,959,585.56	1,322,321.26	8,281,906.82
CAPITOLUL V - ALTE CHELTUIELI					
5.1	Organizare de șantier		23,263.76	4,420.11	27,683.87
	5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,263.76	4,420.11	27,683.87
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		79,311.34	0.00	79,311.34
	5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	34,914.25	0.00	34,914.25
	5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,982.85	0.00	6,982.85
	5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5%	34,914.25	0.00	34,914.25
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,500.00	0.00	2,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		145,479.00	27,641.01	173,120.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOLUL V			249,054.10	32,251.12	281,305.23
CAPITOLUL VI - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL VI			0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL			7,565,824.70	1,422,437.54	8,988,262.79
din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)			6,982,849.32	1,326,741.37	8,309,590.69

BUGET DE STAT 8,605,280.70
BUGET LOCAL 382,982.09

Beneficiar,
COMUNA BUNILA

Proiectant,
SC GEVIS PROTEAM SRL



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

"MODERNIZARE DC103A:TOPLITA-VALARI-VADUL DOBRII IN COMUNA BUNILA, JUD.HUNEDOARA"

1.2 Amplasamentul

DC103A:Toplita-Valari-Vadul Dobrii in Comuna Bunila, Jud.Hunedoara"

1.3 Beneficiarul investiției

Comuna Bunila

Principalii indicatori tehnico economici aferenti investitiei

1. Valoarea totala (INV)

Valoare totala: 7.565.824,70 lei fără TVA respectiv 8.988.262,79 lei cu TVA

Din care C+M: 6.982.849,32 lei fără TVA respectiv 8.309.590,69 lei cu TVA

2. Esalonarea investitiei (INV/C+M)

ANUL 1

Investitia 3.132.803,65 lei fără TVA

Din care C+M 3.037.803,65 lei fără TVA

ANUL 3

Investitia 1.966.725,96 lei fără TVA

Din care C+M 1.966.725,96 lei fără TVA

ANUL 4

Investitia 1.993.319,71 lei fără TVA

Din care C+M 1.978.319,71 lei fără TVA

NOTA: Valoarea totala inclusiv TVA, nu contine TVA-ul aferent cotelor CSC si ISC care nu sunt purtatoare de TVA

- Buget de stat: 8.605.280,70 lei cu TVA;
- Buget local: 382.982,09 lei cu TVA.

3. Durata de realizare (LUNI)

53 luni

Solutia adoptata pentru modernizarea strazilor este urmatoarea:

- lungimea traseului : 13,05m;
- latimea parte carosabila: 2,50 m;
- latimea acostamentelor: 2x0,50 m;
- latimea platformei: 5,00 m;
- tip structură: suplă.

Întocmit,
ing. Giurgiu Andrei