



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI BUNILA
CONSILIUL LOCAL

Sat. Bunila, nr. 7, județul Hunedoara telefon/fax: 0254.735.401
e-mail: primaria_bunila@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 16 /05.03.2024

Privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a comunei Bunila a imobilului - „Drum vicinal Cernisoara Florese- Dosul Bisericii- Poienile Marcului” din comuna Bunila, județul Hunedoara

Consiliul local al comunei Bunila, județul Hunedoara, întrunit în ședință extraordinară din data de 05.03.2024.

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 15/07.02.2024 și Referatul de aprobare nr.15/16/07.02.2024 întocmit de către Primarul comunei Bunila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a comunei Bunila a unui imobil cu destinația drum;

Având în vedere Raportul nr.15/19/07.02.2024 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al Primarului comunei Bunila;

În baza:

- Avizului Comisiei de specialitate I, a Consiliului local Bunila nr.16/22 înregistrat în ședința comisiei din 04.03.2024;
- Avizului Comisiei de specialitate II, a Consiliului local Bunila nr.13/23 înregistrat în ședința comisiei din 04.03.2024;
- Avizului Comisiei de specialitate III, a Consiliului local Bunila nr.12/24 înregistrat în ședința comisiei din 04.03.2024;

Ținând cont de H.C.L.Bunila nr.23/29.09.1999, poziția nr.45, cod de clasificare 1.6.4. din Anexa la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Bunila, atestat prin Anexa 31 la Hotărârea Guvernului nr.1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara.

Ținând cont de prevederile:

- art. 24 alin.(1-2) și art. 41 alin.(5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8 alin.(1) și art. 152 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliar nr. 600/2023;
- art. 863 lit. f), art. 885 alin (1) și art. 888 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 a, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 lit. a), art. 4 lit. a), art. 5 lit. c) și art. 8 alin.(1) lit.b) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- punctul 1 din Anexa nr. 4, art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), art.139, alin.(2) art. art. 196, alin. (1), litera. a) și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a comunei Bunila a imobilului - „**Drum vicinal Cernisoara Florese- Dosul Bisericii- Poienile Marcului**” din comuna Bunila, județul Hunedoara, care se împarte în 2 tronsoane după cum urmează:

„Drum vicinal Cernisoara Florese — Dosul Bisericii - Poienile Marcului

- **Tronson 1"**, de la km 0+000 - km 0+241, teren intravilan, având categoria de folosință „drum", în suprafața de 964 mp, cu lățimea cuprinsă între 2 -4 m, lungimea de 0.241 km .

„Drum vicinal Cernisoara Florese - Dosul Bisericii - Poienile Marcului

- **Tronson 2"**, de la km 0+241 - km 5+000, teren intravilan/extravilan, având categoria de folosință „drum", în suprafața de 11536 mp, cu lățimea cuprinsă între 2 -4 m, lungimea de 4.759 km .

(2) Documentația este întocmită de către persoana autorizată Stînga Alexandru-Cristian, certificat de autorizare seria RO-HD-F nr. 0173, cuprinsă în **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Drumul prevăzut la art. 1, este drum public și este deschis circulației publice, conform art. 3 lit. a) și art. 4 lit. a) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Poziția nr.45, cod de clasificare 1.3.7.1. din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bunila, va fi actualizată cu noile date ale imobilului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare..

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bunila prin Compartimentul Achiziții Publice.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului comunei Bunila;
- Compartimentul Achiziții publice;
- Compartimentului Financiar - Contabil, Impozite și taxe locale;

Se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei.

Președinte de ședință

Consilier

Coșa D

Contrasemnează

Secretar general al comunei

Malea Amalia-Maria

Această hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 05.03.2024 cu următoarele voturi:

Total consilieri locali 9

Prezenți 9

Pentru 9

Împotriva 0

Abțineri 0

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată		
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către prefectul județului	05 / 03 / 2024	
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		Nu este cazul
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	05 / 03 / 2024	



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI BUNILA
CONSILIUL LOCAL

Sat. Bunila, nr. 7, județul Hunedoara, telefon/fax: 0254.735.401
e-mail: primaria_bunila@yahoo.com

Anexa nr.1 la Hotărârea nr.16/05.03.2024

Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a comunei Bunila a imobilului - „Drum vicinal Cernisoara Florese- Dosul Bisericii- Poienile Marcului” din comuna Bunila, județul Hunedoara

- Planul de amplasament și delimitare a imobilului;
- Memoriul tehnic

Președinte
Consiliul Local
Coșa Doina



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Malea Amalia-Maria

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului/zona în care se desfășoară lucrarea:

UAT Bunila, Jud.Hunedoara, loc. Cernisoara Florese - „Drum vicinal Cernisoara Florese- Dosul Bisericii- Poienile Marcului”.

2. Tipul lucrării:

Prima inregistrare (receptie cadastrala si infiintare carte funciara pentru zonele cu Decret-lege 115/1938).

3. Suprafața planului supus recepției: 964 mp

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:

Imobilul ce face obiectul prezentei documentatii este cuprins in Anexa Nr.67 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bunila, pozitia 45, cod de clasificare 1.3.7.1 - Drum vicinal Cernisoara Florese- Dosul Bisericii- Poienile Marcului”.

Se doreste rectificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bunila, „Drum vicinal Cernisoara Florese – Dosul Bisericii – Poienile Marcului – se imparte in 2 tronsoane si anume:

, „Drum vicinal Cernisoara Florese – Dosul Bisericii – Poienile Marcului - Tronson 1”, de la km 0+000 – km 0+241, teren intravilan, avand categoria de folosinta „drum”, in suprafata de 964 mp, cu latimea cuprinsa intre 2 -4 m, lungimea de 0.241 km .

, „Drum vicinal Cernisoara Florese – Dosul Bisericii – Poienile Marcului - Tronson 2”, de la km 0+241 – km 5+000, teren intravilan/extravilan, avand categoria de folosinta „drum”, in suprafata de 11536mp, cu latimea cuprinsa intre 2 -4 m, lungimea de 4.759 km .

Imobilul teren nu se identifica cu date de Carte Funciara veche.

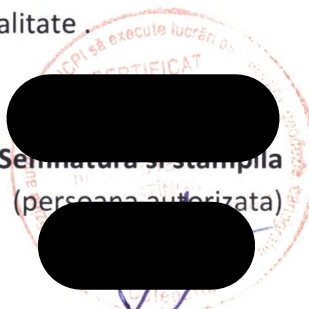
5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției etc.

Imobilul teren se afla in intravilanul/extravilanul satului Cernisoara Florese, comuna Bunila, judetul Hunedoara, este neimprejmuit, avand categoria de folosinta „ drum”.

6. Operațiuni de specialitate realizate:

Pentru ridicarea detaliilor s-a folosit metoda drumuirii poligonale combinata cu radieri , s-a folosit statia totala Leica TS 02 . Pentru ridicarea punctelor de detaliu s-au efectuat 3 statii . Pentru determinarea statiilor de plecare a drumuirii 1 si 2 s-a folosit un sistem GPS HI TARGET V30 RTK L1L2 , metoda de lucru fiind RTK , solutia a fost fixa pentru ambele puncte ,iar precizia s-a incadrat in normativele in vigoare . Prelucrarea datelor si intocmirea planului de amplasament si delimitare s-a realizat in mod digital cu software de specialitate .

Data 27.02.2024


Semnatura și stampila
(persoană autorizată)

