



ROMÂNIA

**JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI BUNILA
PRIMAR**

**Sat. Bunila, nr. 7, județul Hunedoara telefon/fax:0254.735.401
e-mail: primaria_bunila@yahoo.com**

DISPOZIȚIA NR. 99 / 31.10.2024

**Privind constituirea Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor la obiectivul
„EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNIȘOARA FLORESE,
COMUNA BUNILA, JUDEȚUL HUNEDOARA”**

Primarul comunei Bunila, județul Hunedoara

Având în vedere: - Referatul nr.99/16/31.10.2024 al Compartimentului Financiar - Contabil, Impozite și taxe locale, Urbanism și amenajarea teritoriului, prin care se propune emiterea prezentei dispoziții;

- Adresa nr.118/18.10.2024 a S.C. AYAL TRADE S.R.L., executant lucrare, înregistrată la Primăria comunei Bunila sub nr.1235/18.10.2024, prin care se înștiințează finalizarea lucrărilor la obiectivul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNIȘOARA FLORESE, COMUNA BUNILA, JUDEȚUL HUNEDOARA”;

Ținând cont de prevederile H.C.L. Bunila nr. 48/20.10.2021, Privind participarea la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiții „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNIȘOARA FLORESE, COMUNA BUNILA, JUDEȚUL HUNEDOARA”.

Având în vedere:

- Adresa I.J.C.Hunedoara nr.505708/2024, înregistrată sub nr.1279/2024, prin care ne comunică persoana desemnată pentru a participa la recepția lucrărilor pentru obiectivul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNIȘOARA FLORESE, COMUNA BUNILA, JUDEȚUL HUNEDOARA”;

- Având în vedere Referatul nr.17/22.10.2024, al dirigintelui de șantier, cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și înregistrat sub.nr.1254/23.10.2024;

- Având în vedere Raportul proiectantului din data de 22.10.2024, cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și înregistrat sub.nr.1261/23.10.2024;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 3 alin.(1), lit.a), art.9, art.11 alin.(1),alin.(2) lit.a), alin.(3-5), art.(15 - 20) și art.23 din Anexă la Hotărârea Guvernului nr 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările prevăzute în Hotărârea Guvernului nr.343/2017;

- Art.17 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor:

- Art. 155, alin (1), lit. d), alin.(5) lit.d), art.196 alin.(1) lit.b și art.197 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

D I S P U N E :

Art.1. Se constituie Comisia de recepție la terminarea lucrărilor la obiectivul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNIȘOARA FLORESE, COMUNA BUNILA, JUDEȚUL HUNEDOARA”, în următoarea componență:

Președinte : Bistriean Petru - referent în aparatul de specialitate al Primarului comunei Bunila ;

Membri:

- Malea Amalia-Maria, secretar general al comunei Bunila;
- Faur Dorina – consilier în aparatul de specialitate al Primarului comunei Bunila;
- Bulgaria Dan-Florin- reprezentant I.J.C.Hunedoara
- Câmpăian Carmen, consilier în aparatul de specialitate al Primarului comunei Bunila

Art.2. Secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor va fi asigurat de către doamna Gherasim Jenica, diriginte de șantier. ;

Art.3. La recepția lucrărilor mai sus menționate vor mai participa în calitate de investitor Primarul comunei Bunila – domnul Stroia Romulus, iar în calitate de invitat d-lul Bureană Claudiu, reprezentantul executantului S.C. AYAL TRADE S.R.L.

Art.4. Recepția la terminarea lucrărilor pentru investiția sus menționată va avea loc în data de 04.11.2024 ora 10⁰⁰ în comuna Bunila, președintele Comisiei urmând a stabili programul după care va fi realizată recepția la terminarea lucrărilor;

Art.5. Atribuțiile Comisiei de recepție sunt cele prevăzute în Hotărârea Guvernului nr 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările prevăzute în Hotărârea Guvernului nr.343/2017;

Art. 6. Prezenta dispoziție poate fi atacată la instanța competentă, în condițiile și termenele prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7.Prezenta dispoziție se comunică:

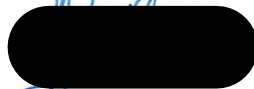
- Instituției Prefectului județului Hunedoara,
- Compartimentului Financiar - Contabil, Impozite și taxe locale, Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Compartimentul Achiziții publice;
- Membrilor comisiei menționați la Art. Nr. 1 și persoanelor nominalizate la Art. nr. 2 și 3. din prezenta dispoziție.

Se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

Primar
Stroia Romulus



Contrasemnează - Secretar general al comunei
Malea Amalia – Maria





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BUNILA
județul HUNEDOARA

*Sat. Bunila, str. nr. 7, județul Hunedoara telefon/fax:
0254.735.401 CUI 4521320, e-mail: primaria_bunila@yahoo.com*

REFERAT

privind numirea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor la obiectivul

**EFICIENTIZARE ENERGETICA DISPENSAR MEDICAL CERNISOARA
FLORESE**

Având în vedere: Contractul de lucrări nr. 34/6 din 14.06.2023 , încheiat între
COMUNA BUNILA și SC AYAL TRADE SRL.

-Notificarea executantului SC AYAL TRADE SRL. privind terminarea lucrărilor prevăzute în contract înregistrata cu Nr. 1168 /09.10.2024,

Legea nr. 10 din 18/01/1995 actualizată privind calitatea în construcții; Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora; În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1), lit.b) și art 197 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUN:

emiterea unei DISPOZIȚII privind;

1. Constituirea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor la obiectivul
**EFICIENTIZARE ENERGETICA DISPENSAR MEDICAL
CERNISOARA FLORESE**
; astfel:

- | | | |
|------------------------|----------------------|--------------|
| 1. Bistriean Petru | -Referent | – președinte |
| 2. Malea Amalia Maria | -Secretar General | - membru |
| 3. Faur Dorina | - Consilier | - membru |
| 4. Bulgaria Dan Florin | – reprezentant I.S.C | - membru |
| 5.Campean Carmen | - consilier | - membru |

Invitați:

1. – Bureana Claudiu -Reprezentant - SC AYAL TRADE SRL.
2. Stroia Romulus -Primarul comunei Bunila

(2) Întocmirea documentelor și secretariatul este asigurat de către domnul/a: Gherasim Jenica – Diriginte de santier.

(3) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, va îndeplini atribuțiile prevăzute de lege.

(4) Recepția se va organiza la data de 04.11..2024 ora 10”

Prezența se va comunica ; a) membrilor comisiei de recepție; b) executantului; altor invitați.

Cu stima ,

INTOCMIT
BISTRIAN PETRU



SC AYAL TRADE SRL

J25/632/2022

CIF 34022291

Nr.înreg: 118 / 18.10.2024

COMUNA BUNILA

INTRARE / IESIRE

Nr. 1205 Data 18.10.24

Către,

Comuna Bunila

Referitor la lucrarea:

**“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNIȘOARA FLORESE,
COMUNA BUNILA, JUDEȚUL HUNEDOARA”**

Prin prezenta vă informăm că am terminat lucrările de construire pentru obiectivul
**“EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNIȘOARA FLORESE,
COMUNA BUNILA, JUDEȚUL HUNEDOARA”** autorizatie de construire nr.1/06.11.2023, fapt pt
care vă rugăm să convocați comisia de recepție în vederea întocmirii procesului verbal de
recepție la terminarea lucrărilor.

Reprezentant comisie din partea SC AYAL TRADE SRL -Ing.Bureană Claudiu

SC AYAL TRADE SRL

Administrator,

Bureană Claudiu



Către,
INSPECTORATUL JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII Hunedoara /
INSPECTORATUL REGIONAL ÎN CONSTRUCȚII BUCUREȘTI-ILFOV

Solicitare desemnare reprezentant în comisia de recepție la terminarea lucrărilor

Subsemnatul (Subsemnata)/ Subscrisa Comuna Bunila, cu
adresa de corespondență în județul Hunedoara, municipiul/orașul/comuna
Bunila, satul Bunila, sectorul, cod poștal,
str., nr. 7, bl., sc., et., ap.

având calitatea de investitor, solicit, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1) lit. a) și ale art. 11 alin. (2) lit. a) din *Regulamentul privind recepția construcțiilor*, aprobat prin *Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare*, să desemnați un reprezentant al instituției dumneavoastră pentru a participa, în calitate de membru, în comisia de recepție la terminarea lucrărilor de construcții pentru obiectivul¹:

Eficientizare energetică dispenser medical
Cernișoara Floreșe

Situat în municipiul/orașul/comuna Bunila, satul Cernișoara Floreșe
sectorul, str., nr. 75.

Categoria de importanță a construcției²: A ☐; B ☐; C ☐; D ☐;

Finanțare: integral fonduri private ☐; integral fonduri publice ☐; parțial fonduri publice ☒.

Lucrările de construcții s-au executat în baza autorizației/autorizațiilor de construire/desființare³:

1 din data de 06.11.2023

Eliberată (e) de: Primăria Comunei Bunila

Număr Comunicare privind începerea execuției lucrărilor: 811 din data: 25.03.2024

Număr Comunicare privind încheierea execuției lucrărilor: 118 din data: 18.10.2024

Număr telefon de contact: 0735713 222 ; e-mail: primaria-bunila@yahoo.com.

Anexăm prezentei, conform prevederilor art. 10 alin. (1) lit. c) din *Regulamentul de recepție a construcțiilor*, următoarele documente:

- copie a comunicării executantului către investitor a datei terminării tuturor lucrărilor prevăzută la art. 9 din Regulament;
- referatele pe specialități întocmite de proiectant;
- referatele pe specialități întocmite de diriginții de șantier cu privire la modul în care au fost executate lucrările de construcții.

Data: 28.10.2024

Semnătura
(locul ștampilei)

¹ Se va înscrie titulatura din autorizația de construire/desființare a lucrărilor de construcții executate. În cazul lucrărilor executate în baza mai multor autorizații de construire succesive, se va menționa titulatura din autorizația inițială.

În situația în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor în condițiile art. 4 din *Regulamentul privind recepția construcțiilor*, se va preciza distinct și partea/obiectul/sectorul din/de construcție supus recepției.

² Se va bifa căsuța corepunzătoare categoriei de importanță a construcției nou edificate sau asupra căreia s-au executat lucrări de intervenție.

³ Pentru...



INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Inspectoratul Județean în Construcții HUNEDOARA

Devotament și profesionalism. Pentru siguranța ta!



(DO_2024_505708)

Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 4A
cod poștal 330013
Municipiul Deva
Cod fiscal: 17610275
Cod IBAN: RO37TREZ366501701X012455
TREZORERIA MUNICIPIULUI DEVA

Tel: 0254 210 715
Fax: 0254 228 550
E-mail: hunedoara@isc.gov.ro
https://www.isc.gov.ro/judet_HD.html

Către: COMUNA BUNILA

Adresa: Județul HUNEDOARA, Orașul/comuna BUNILA, Localitate/sat BUNILA, nr.7

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, înregistrată la I.J.C. HUNEDOARA cu nr. DO 2024 505442 din 28/10/2024, privind desemnarea unui membru în comisia de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNISOARA FLORESE”, situat la adresa Județul HUNEDOARA, Orașul/comuna BUNILA, Localitate/sat CERNISOARA FLORESE, nr.75, executat în baza AC/AD nr. 1 din data de 06/11/2023, eliberată de Primăria BUNILA, având sursa de finanțare din fonduri Investiții publice finanțate prin programe guvernamentale și MDLPA.

Vă comunicăm faptul că în temeiul prevederilor din Regulamentul privind recepția construcțiilor, aprobat prin H.G. nr.273/1994, cu modificările și completările ulterioare, inspectorul în construcții desemnat este Bulgaria Dan Florin.

Recepția la terminarea lucrărilor va fi efectuată cu respectarea tuturor condițiilor precizate în actul normativ sus menționat.

Potrivit prevederilor Regulamentului privind recepția construcțiilor, investitorul va comunica I.J.C. HUNEDOARA procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în termen de 5 zile de la data finalizării recepției.

INSPECTOR ȘEF JUDEȚEAN

Radu Sorin IGNA

Întocmit: Bulgaria Dan Florin

Funcție: Inspector în construcții

Data întocmirii: 28.10.2024

REFERAT

AL DIRIGINTELUI DE SANTIER

în conformitate cu prevederile "Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora" – H.G. 343/2017, cu privire la modul în care a fost executată lucrarea

Prezentul referat privește recepționarea lucrărilor de construcții realizate pe baza Autorizației de construire nr. 1 din data de 06.11.2023, emisă de către **COMUNA BUNILA**

Date de identificare a investiției:

Denumire conform Autorizație de construire:

„EFICIENTIZARE ENERGETICA DISPENSAR MEDICAL CERNISOARA FLORESE, COMUNA BUNILA, JUDETUL HUNEDOARA”

Lucrările ce fac obiectul prezentului Referat și se supun recepției la terminarea lucrărilor :

„EFICIENTIZARE ENERGETICA DISPENSAR MEDICAL CERNISOARA FLORESE, COMUNA BUNILA, JUDETUL HUNEDOARA”

conform proiectului tehnic, dispoziția de șantier și a contractelor de execuție.

Adresa: Sat Cernisoara Florese, cod postal 337160, nr.75, comuna Bunila, jud Hundoara

Investitor/Beneficiar: **COMUNA BUNILA**

Regim de înălțime: **parter**

Categoria de importanță: **“ C ”**

Execuția lucrărilor s-a realizat prin asigurarea verificării calității lucrărilor de către **GHERASIM JENICA** prin diriginți de șantier din partea investitorului :

- Ing. **Gherasim Jenica**- autorizatie nr. 00024420; 00020381. Pt. domeniile: 2.2 ; 3.2 ; 6.1; 1cc; 7; 5.3.

Execuția lucrărilor s-a făcut pe baza următoarelor proiecte:

Proiect nr. 1372/2023 elaborat de:

SC GEVIS PROTEAM SRL

Adresa: Alba Iulia, str. Franciscana, nr.4B, jud. Alba

Numele si prenumele sefului de proiect:

Arh. Raducanu Vinicius

La finalul execuției lucrărilor de construcții s-a impus necesitatea întocmirii unei expertize tehnice cu privire la lucrările executate: - nu este cazul.

Cu ocazia verificărilor realizate, dirigințele de șantier constată următoarele cu privire la calitatea lucrărilor executate: lucrările de construire efectuate la adresa sus menționată respectă prevederile Autorizației de construire existente din punct de vedere al calității în construcții și al respectării legislației în vigoare, cartea tehnică fiind completă.

Concluzia și recomandările diriginței de șantier, în urma verificărilor realizate sunt următoarele:

PROPUN EFECTUAREA ȘI ADMITERA RECEPȚIEI

Prezentul punct de vedere ține cont de următoarele aspecte:

- Lucrările de construcții și instalații care nu se supun Legii 10/1995, completată și modificată, privind Calitatea în Construcții, precum și cele care nu intră sub incidența Legii 50/1991, completată și modificată, privind Autorizarea lucrărilor de construcții, nu fac obiectul verificărilor și prezentului punct de vedere;

- conform Legii 10/1995 sistemul calității în construcții se aplică diferențiat în funcție de categoriile de importanță.

Întocmit,

Data: 22.10.2024

Numele și prenumele diriginței de șantier:

Gherasim Jenica T. - I.S.C.

GHERASIM JENICA

DIRIGINT DE SANTIER

024420

0020381

SOCIETATEA COMERCIALA



SC GEVIS PROTEAM SRL

ALBA IULIA, județ Alba, 540041, str. Francisca, nr.4B, birou 2, ☎ tel/fax : 0254-211.120
e-mail: gevis_proteam@yahoo.com, www.gevisproteam.ro
J20/85/2002 RO14421794



Sistem de management certificat

Consultanță, inginerie, proiectare, execuție și service la instalații pentru construcții, sisteme de: alimentare cu apă și canalizare, gaze naturale, energie termică și electrică, construcții hidrotehnice, gospodărirea apelor, securitate la incendiu, protecția mediului, reabilitare termică a clădirilor și lucrări de drumuri.

RAPORTUL PROIECTANTULUI

COMUNA BUNILA

INTRARE / IESIRE

Nr. 1261. Data 23.10.24

Prezentul memoriu cuprinde constatările și punctul de vedere al proiectantului la terminarea lucrărilor de eficientizare energetică a dispensarului medical din localitatea Cernișoara-Florese, comuna Bunila, județul Hunedoara. Prin proiect s-a urmărit eficientizarea energetică a dispensarului menționat prin termoizolația fațadei, a pardoselii, a podului și prin achiziționarea de echipamente cu rol de reducere a consumului de energie primară. Totodată, s-au realizat lucrări de reparații a finisajelor în urma intervențiilor.

I. Date generale:

- 1.1. Denumire lucrare: **"EFICIENTIZARE ENERGETICĂ DISPENSAR MEDICAL CERNIȘOARA FLORESE, COMUNA BUNILA, JUDEȚUL HUNEDOARA"**
- 1.2. Beneficiar: COMUNA BUNILA
- 1.3. Amplasament: **Comuna Bunila, sat Cernișoara-Florese, nr. 75, CF 60246, județul Hunedoara**
- 1.4. Autorizate de Construire : nr. 1/06.11.2023
- 1.5. Valoarea de vârf a accelerației terenului : $a_g=0.10g$
- 1.6. Perioada de colț : $T_c=0.7s$
- 1.7. Clasa de importanță a construcției : III (conform P100-1/2019)
- 1.8. Categoria de importanță : C

II. Date tehnice

- 2.1. Regimul de înălțime al clădirii este: Parter
- 2.2. Funcțiunea existentă/propusă: Dispensar Medical
- 2.3. Structura de rezistență pentru clădirea existentă este realizată din zidărie de cărămidă, fără stâlpișori din beton armat.
- 2.4. Planșeul peste parter este de lemn și sprijină pe ziduri prin intermediul centurilor și grinzilor din beton armat. Învelitoarea este de tip șarpantă cu căpriori de lemn ignifugat și învelitoare de tip țiglă ceramică.
- 2.5. Fundațiile sunt de tip fundații continue.

III. Concluzii și recomandări

Având în vedere următoarele:

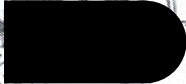
- legislația în vigoare, în materie de autorizare și recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente;
- existența actelor care compun Cartea Tehnică a Construcției și prezența factorilor implicați pentru fazele de execuție;
- constatarea atingerii stadiului fizic pentru realizarea recepției la terminarea lucrărilor,

proiectantul obiectivului precizează următoarele:

- proiectantul a urmărit execuția lucrărilor, conform solicitărilor beneficiarului;
- lucrările s-au executat cu urmărirea lor de către un Diriginte de Șantier autorizat, în conformitate cu prevederile din cadrul Sistemului Calității indicat de legislația în construcții;

astfel, se propune acceptarea Recepției la terminarea lucrărilor la obiectivul mai sus menționat.

S.C. GEVIS PROTEAM S.R.L.

Arh.  ius



Data,

22.10.2024